

# Maranata Shammah District

5951 Orange Drive,  
Davie Florida





Vista Aérea



Vista Frontal



Vista Interior



#### LOCALIZACIÓN

5951 ORANGE DRIVE, DAVIE, FL 33314

#### SIMBOLOGÍA

- A EDIFICIO TIPO Z
- B EDIFICIO TIPO W
- C EDIFICIO TIPO W
- D EDIFICIO TIPO Y
- E EDIFICIO TIPO Y
- F GARITA
- 2 DESCANSO (PISCINA INFANTES)
- 3 DESCANSO (JUEGOS INFANTILES)
- 4 CIRCULACION PEATONAL
- 5 PARQUEOS Y CALLES
- 6 ZONAS VERDES

#### DESCRIPCIÓN

El plantamiento se desarrolla en un terreno de 7,961.98m<sup>2</sup> equivalentes a 1.87 Acres, localizado en 5951, Orange Drive, Davie, Florida 33314. Es un conjunto privado de vivienda en vertical de 5 edificios de 5 niveles, con un total de 89 unidades viviendas (UV) de diferentes tamaños 1, 2 y 3 recámaras. Incluye áreas de servicios, ubicada en la planta base del edificio tipo Z (administración, local comercial, atención y guardería para infantes y adultos mayores) para ampliar los servicios se implementó en los edificios W, 1 local comercial de 85.21 m<sup>2</sup> (1,024.60ft<sup>2</sup>). También cuenta con una garita de acceso. Este conjunto tiene 3,633.05m<sup>2</sup> (102,844.16ft<sup>2</sup>) de construcción. Este proyecto es ecológico en sus tecnologías de ahorro y de generación de energía y tiene las siguientes áreas dedicadas: parques para 150 autos dentro del terreno y 54 en la zona de restricción para uso de visitantes, áreas verdes, áreas de descanso (banco de mado, piscina para infantes y juegos infantiles) y circulación peatonales, la granja suman 6,020.93 m<sup>2</sup> (84,808.69 ft<sup>2</sup>).

#### ACOT.: METROS (m)/ PIES (ft)

ESC.: 1:250

#### VISTA AÉREA