



## Proyecto Sion 2nd District

2050 Hammondville  
Rd. Pompano Beach,  
Florida 33069





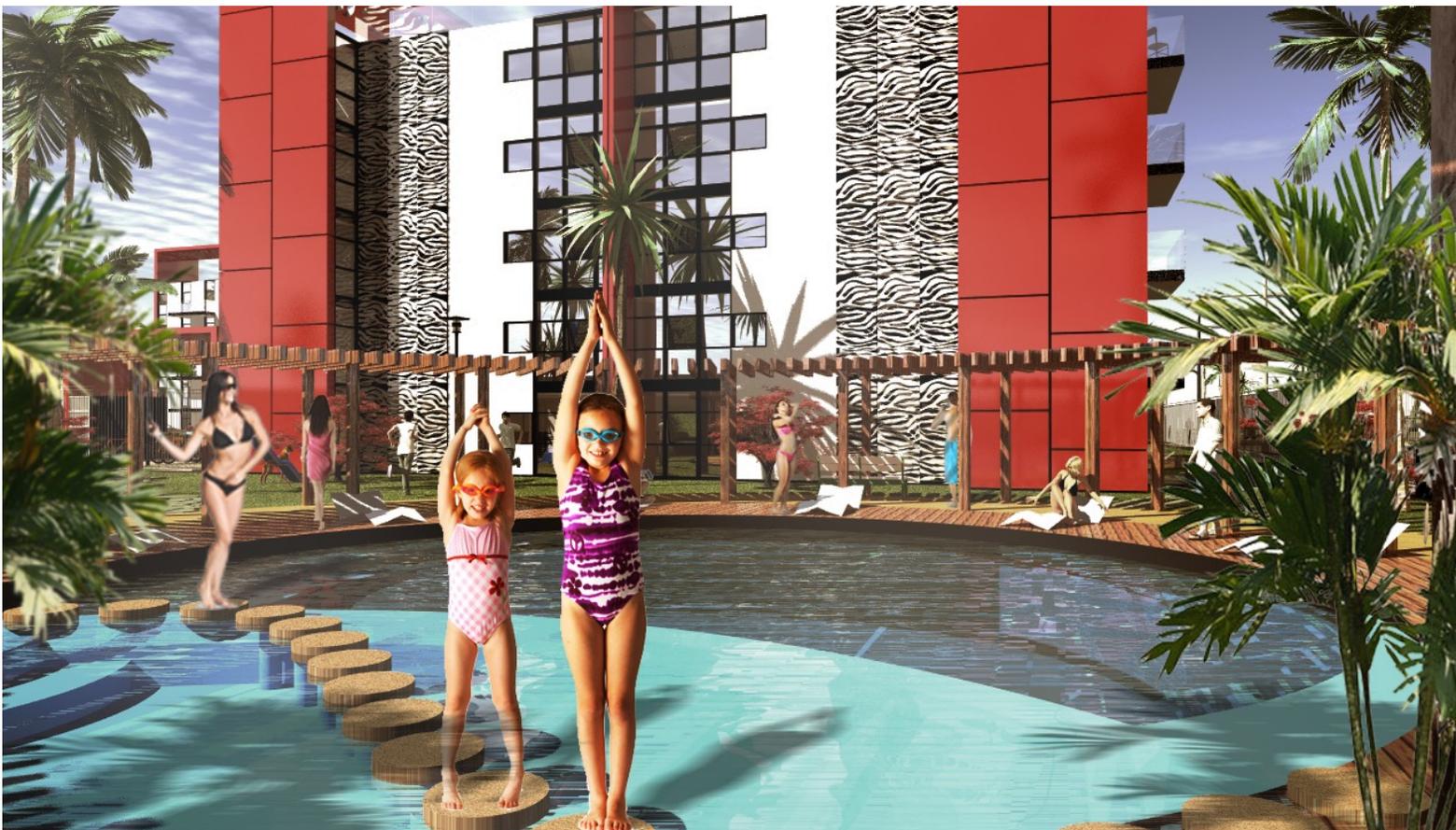
Vista Aérea



Vista del interior



Vista del Interior



Vista de la piscina

Planta de sitio



**LOCALIZACIÓN**

2050 HAMMONDVILLE RD, POMPAÑO BEACH, FL 3306

**SIMBOLOGÍA**

- A EDIFICIO TIPO W
- B EDIFICIO TIPO U
- C EDIFICIO TIPO Z
- D EDIFICIO TIPO U
- E EDIFICIO TIPO U
- F EDIFICIO TIPO W
- G EDIFICIO TIPO W
- H GARITA 1
- I GARITA 2
- J DECESIMO
- K PLACINA
- L CIRCULACIÓN PEATONAL
- M PARQUEOS Y CALLES
- N ZONAS VERDES

**DESCRIPCIÓN**

El emprendimiento se desarrollará en un terreno de 15,135.00 m<sup>2</sup> (equivalente a 3,374 Acres, ubicado en 2050 Hammondville Road, Pompano Beach, Florida, USA, 33066) en un loteo autorizado de acuerdo con el Plan de Zonificación de la ciudad de Pompano Beach, Florida, con un total de 143 unidades residenciales, 5,413 de áreas verdes, 12 y 13 edificios, incluye áreas de servicios, ubicada en la parte base del edificio tipo Z (desplante), local comercial, mantenimiento y Cuartel para Fireman y estacionamientos para emplear los servicios de mantenimiento en los edificios W, 1 local comercial de 500 m<sup>2</sup> (5,391 ft<sup>2</sup>), también cuenta con 200 garajes de autos, todo conforma un 1,822,285 m<sup>2</sup> (19,625,333 ft<sup>2</sup>) de construcción. En los edificios U, se asigna 487 parking para complementar la cantidad de estacionamientos para el servicio del comercio. Este proyecto es ecológico en sus tecnologías de ahorro y de generación de energía y tiene los estándares de construcción para el ahorro de agua, energía, materiales y construcción sostenibles. El ahorro es de 1,541,139 m<sup>2</sup> (16,552,552 ft<sup>2</sup>).

ACOT.: METROS (m)  
PES. (ft.)

ESC.: 1:400

VISTA AÉREA